

FORUM ZUKUNFT

Dekarbonisieren | Rentabel Verwalten | Künstliche Intelligenz

6.-7. März 2024

congress centrum weimarhalle

LIEBE IMMOBILIENVERWALTERINNEN, LIEBE IMMOBILIENVERWALTER,

kommen Sie mit nach Weimar, in eine Stadt, die wieder für zwei Tage zum Mittelpunkt von Herausforderungen und Chancen der Immobilienverwaltung von morgen wird. Inmitten städtischer und kultureller Pracht erfahren Sie mehr über essenzielle Themen, die schneller als viele von uns denken Realität werden oder schon sind: Dekarbonisierung, rentables Verwalten und die grenzenlosen Möglichkeiten der Künstlichen Intelligenz (KI). Erleben Sie ein Programm, das ein Berufsfeld im Wandel abbildet und Ihnen Schlüsselthemen vor Augen führt, die den Weg in eine erfolgreiche Zukunft weisen.

Die Zukunft ist digital! Erfahren Sie mit uns die Chancen, Risiken und Einsatzgebiete künstlicher Intelligenz in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft. Diskutieren Sie, was sich für Arbeitgeber und Arbeitnehmer dabei ändert. Doch aufgepasst! Recht und Datenschutz beim Einsatz von KI stellen echte, neue Herausforderungen dar.

Jede Wohnungseigentümergeinschaft – ob groß, ob klein – zahlt ein monatliches Grundhonorar in vierstelliger Höhe?

Erleben Sie, wie es funktioniert und was man dafür unternehmen muss. „Geht nicht“ war gestern. Heute heißt es „Wir sind es wert“. Das gilt auch für die Verwaltung kleinerer Gemeinschaften, dort womöglich um so mehr.

Komplexe Themen, kontroverse Diskussionen und inspirierende Referenten werden für ausreichend Spannung und Zündstoff sorgen. Da bin ich mir sicher!

Sie wollen die Zukunft heute schon erleben? Dann freue ich mich Sie am 6. und 7. März in Weimar beim Forum Zukunft begrüßen zu dürfen.

Ihr



Martin Kaßler
Geschäftsführer
VDIV Deutschland e. V. und VDIV Management GmbH

MITTWOCH, 6. MÄRZ 2024

10:00 Uhr

Registrierung & Eröffnung der Fachausstellung

11:00 Uhr

**Begrüßung & Vorstellung der Sponsoren
und Aussteller**

Martin Kaßler, VDIV Deutschland

11:15 Uhr

**Branche im Wandel: Der neue europäische und
nationale Regulierungsrahmen zur
Dekarbonisierung im Gebäudebestand**

Dr. Paul Kowitz, KOWITZ POLICY CONSULTANTS GmbH & Co. KG

12:15 Uhr

**Der ökologische Fußabdruck: Praktische
Auswirkungen auf Bestand und Neubau. Was viele
noch nicht sehen, aber heute schon Realität ist.**

Robin Dümpert, FRANK Immobilien-Management GmbH

12:45 Uhr

Mittagspause & Besuch der Fachausstellung

14:15 Uhr

**Rein digital und ohne Kundenkontakt – geht das
und wie kann ich damit erfolgreich sein?**

Ingo Wagner, Derdigitaleverwalter.de GmbH

14:45 Uhr

Klein und groß – Hauptsache rentabel!

Christian Ziesel, Ziesel Hausverwaltung OHG

15:15 Uhr

Kaffeepause & Besuch der Fachausstellung

16:00 Uhr

**Das WEG-Ticket zum „Schnäppchen-Preis“:
Egal ob groß, ob klein – die vierstellige Monats-
grundgebühr muss es sein!**

Andreas Schließ, Schließ + Co. Immobilien GmbH

16:30 Uhr

Saal- und Podiumsdiskussion mit

Ingo Wagner, Derdigitaleverwalter.de GmbH

Christian Ziesel, Ziesel Hausverwaltung OHG

Andreas Schließ, Schließ + Co. Immobilien GmbH

Ralf Michels, Ralf Michels Consulting

19:00 Uhr

Abendveranstaltung

Lichtsaa & Restaurant Hotel Elephant



Moderation

Durch das Tagungsprogramm
führt Martin Kaßler

DONNERSTAG, 7. MÄRZ 2024

09:30 Uhr

KI und ChatGPT. Was kommt auf die Branche zu und wo findet man sie bereits?

Martin Kaßler, VDIV Deutschland

10:00 Uhr

Digitale Transformation und Künstliche Intelligenz: Chancen und Herausforderungen im Zeitalter von ChatGPT und Co.

Prof. Dr. Stefan Gröner, Strategieberater und Zukunftsforscher

11:30 Uhr

Kaffeepause & Besuch der Fachausstellung

12:00 Uhr

Künstliche Intelligenz und die Immobilienverwaltung – Erwartungen und Einsatzgebiete

Sebastian Niesen, Niesen Immobilien GmbH

12:30 Uhr

Rechtliche Problematiken und Datenschutz beim Einsatz von KI. Worauf Immobilienverwaltungen achten müssen

RA Steffen Groß, GROSS Rechtsanwalts-gesellschaft mbH

13:00 Uhr

Mittagspause & Besuch der Fachausstellung

14:30 Uhr

Künstliche Intelligenz im Unternehmen. Was ändert sich für Arbeitgeber und Arbeitnehmer?

RA Sami Negm-Awad, Rechtsanwälte Pribilla Kaldenhoff Negm

15:00 Uhr

Saal- und Podiumsdiskussion mit

Sebastian Niesen, Niesen Immobilien GmbH

RA Steffen Groß, GROSS Rechtsanwalts-gesellschaft mbH

Stephanie Kreuzpaintner, Domus Software AG

Martin Schellhorn, INCON GmbH & Co. Assekuranz KG

Christopher Feliks, Westbridge Advisory GmbH

15:45 Uhr

Resümee & Verabschiedung

Martin Kaßler, VDIV Deutschland

RAHMENPROGRAMM

MITTWOCH, 6. MÄRZ 2024

08:45–10:40 Uhr

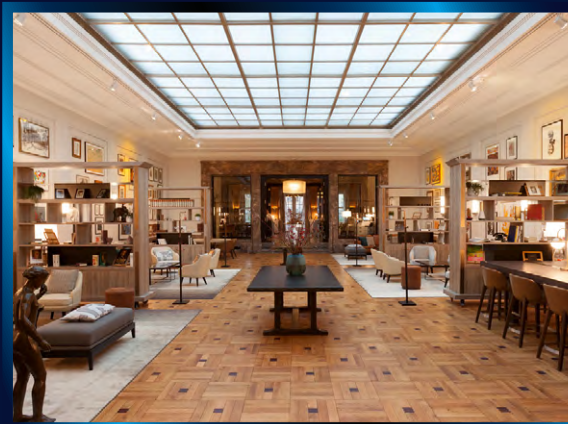
Stadtrundfahrt mit dem Belvedere Express

09:15–10:15 Uhr

Führung im Wittumspalais

VERANSTALTUNGSORT

congress centrum weimarhalle
Unesco-Platz 1
99423 Weimar



ÜBERNACHTUNG

Hotel Elephant Weimar
Markt 19, 99423 Weimar
www.hotelelephant.de

Unter dem Stichwort „Forum Zukunft“ steht Ihnen im Hotel Elephant bis zum 31. Januar 2024 ein begrenztes Zimmerkontingent zur Verfügung. Dieses können Sie telefonisch unter 03643 8020 oder per Buchungslink (vdiv.de/forum-zukunft) abrufen.

ANMELDUNG



Anmeldungen nehmen wir online unter vdiv.de/forum-zukunft entgegen.

Teilnahmegebühren

295,00 Euro* pro Person für Mitglieder der VDIV-Landesverbände (Verwaltungsunternehmen)

395,00 Euro* pro Person für Nichtmitglieder (Verwaltungsunternehmen)

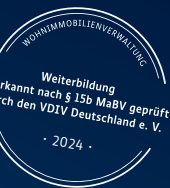
745,00 Euro* pro Person für Mitarbeiter von Dienstleistungsunternehmen

*Preise verstehen sich zzgl. gesetzlicher Umsatzsteuer und exklusive Übernachtung. In dem Preis sind die Teilnahme an der Tagung, Getränke und Speisen während der Tagung, die Teilnahme am Rahmenprogramm sowie an der Abendveranstaltung enthalten.

Die geltenden Teilnahme- und Stornierungsbedingungen finden Sie unter vdiv.de/agb.

ORGANISATION

VDIV Management GmbH
Leipziger Platz 9 | 10117 Berlin
T 030 3009679 - 0
office@vdiv.de | vdiv.de



WEITERBILDUNGSPFLICHT NACH MABV

Für Ihre Teilnahme am Forum Zukunft erhalten Sie eine Teilnahmebescheinigung, die Sie zum Nachweis Ihrer Weiterbildungspflicht nutzen können. Ihre Teilnahme bestätigen wir Ihnen gemäß MaBV mit bis zu 8 Stunden und 30 Minuten.

Verantwortliche Stelle im Sinne der DSGVO: VDIV Deutschland e. V., Leipziger Platz 9, 10117 Berlin, office@vdiv.de
Mit der Durchführung der Veranstaltung wurde die VDIV Management GmbH beauftragt.

Stand: Januar 2024



EVENT-APP

DIGITAL JEDERZEIT INFORMIERT SEIN!

Nutzen Sie unsere kostenlose Event-App mit vielen nützlichen Funktionen.

Erfahrungsmitglieder des VDIV Deutschland erhalten einen Rabatt von **50 %** auf die Teilnahmegebühr.

Mit freundlicher Unterstützung von:

DOMUS

INCON
EINFACH. DIGITAL. PERSÖNLICH.

Westbridge